



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. REALI SITI**

**Comuni Associati**

*Comune di Stornara, Comune di Carapelle, Comune di Ordona, Struttura per Presidenti di Commissione*

Sede: c/o Comune di Stornara via Ettore Fieramosca, 20 71047 - 71047 - STORNARA (FG)

<https://cucrealisiti.traspare.com> - pec: [cucrealisiti@pec.it](mailto:cucrealisiti@pec.it)

Tel. 0885/331211 - Fax 0885/331222

**COMUNE DI ORDONA(FG)**

Piazza Aldo Moro - 71040 - ORDONA (FG) - Tel. 0885/796221 - Fax 0885/796067

Part. IVA: 00516330719 Cod. Fisc. 81002190718 Cod. Istat 071063

<http://www.comune.ordona.fg.it/cms/home.php> E-Mail: [utc@pec.comune.ordona.fg.it](mailto:utc@pec.comune.ordona.fg.it) PEC: [utc@pec.comune.ordona.fg.it](mailto:utc@pec.comune.ordona.fg.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	GARA DI APPALTO per l'intervento di "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE MUNICIPALE C.O.C. DI PROTEZIONE CIVILE" - Contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico ai sensi dell'art. 2 comma 1 lettera b) dell'OCDPC n° 293/2015 – annualità 2014
<b>CIG</b>	8963048D2F
<b>CUP</b>	J12B17000350001
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 525.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Tecnico Comune di Ordona
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 05 del mese di Aprile, il Presidente del seggio di gara, Geom. Michele Campanella, assistito dall'ing. Michela Benedetto, incaricata con Determinazione del III Settore del Comune di Ordona Reg. Gen. n. 449 del 07/09/2021 a svolgere il ruolo di supporto al R.U.P: alle ore 13:50 presso il Comune di ORDONA

**PREMESSO**

- Che, con verbale del 29.12.2021, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, si è proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo e si è ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

MB

gry

- che a tal fine, con nota prot. n. 1975 del 29.12.2021, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;
- che, con verbale dell'11.01.2022, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, si è verificata la documentazione integrativa e i concorrenti sono stati ammessi al prosieguo;
- che con verbale dell'11/01/2022, qui interamente richiamato, in seduta pubblica si è proceduto all'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta;
- con Determina del responsabile della CUC n. 13 del 30.03.2022 è stata nominata la commissione giudicatrice, ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Che con verbale in data 01/04/2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### CIO' PREMESSO

il seggio di gara, vista la nota prot. n. 315 del 01.04.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 19:00 del giorno 01.04.2022 alle ore 13:30 del giorno 05.04.2022) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente del seggio di gara in oggetto, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
BIANCOFIORE MICHELE	80.000
EDIL MA.DI. SRL	65.596
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	70.828

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BIANCOFIORE MICHELE	VIA SANTUARIO MADONNA DI RIPALTA 8, Cerignola (FG), 71042	02/04/2022 19:58	n.320 del 02/04/2022
EDIL MA.DI. SRL	C.SO UMBERTO 1°, 4, Orta Nova (FG), 71045	02/04/2022 09:02	n.319 del 02/04/2022
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	Via Enrico De Nicola, 24 - z.i., Cerignola (FG), 71042	02/04/2022 07:21	n.318 del 02/04/2022

*gh*

*MB*

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C", in particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
BIANCOFIORE MICHELE	Nome file:Busta C.rar.tsd Dimensione file:8.29 MB Impronta MD5:12754629b6086f1ffb3dd1f956586b3a	3.60
EDIL MA.DI. SRL	Nome file:Busta C- Offerta economica e temporale.rar.p7m Dimensione file:2.57 MB Impronta MD5:62b170403f21adf86ce00d45ce3f32fc	5.00
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	Nome file:Busta C_Offerta economica_tempo_ITI COSTRUZIONI SRL.zip.p7m.tsd Dimensione file:3.87 MB Impronta MD5:be9f4071ddd1f2085a8d4122faf e1f02	4.00

In modo analogo di prosegue alla lettura delle offerte di temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Partecipante	Ribasso Tempo (%)
BIANCOFIORE MICHELE	20
EDIL MA.DI. SRL	20
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	20

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
BIANCOFIORE MICHELE	8.485	10.00
EDIL MA.DI. SRL	10.000	10.00
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	8.944	10.00

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
BIANCOFIORE MICHELE	80.000	8.485	10.00	98.485
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	70.828	8.944	10.00	89.772
EDIL MA.DI. SRL	65.596	10.000	10.00	85.596

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di BIANCOFIORE MICHELE che ha conseguito il punteggio finale pari a 98.485;

pertanto il seggio di gara

#### PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta BIANCOFIORE MICHELE, con sede in VIA SANTUARIO MADONNA DI RIPALTA 8, Cerignola (FG), 71042, che ha offerto il ribasso del 3,6000% (tre,seimila)% sull'importo al base di gara ed il ribasso sul tempo di esecuzione del 20%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 489.133,60, cui vanno aggiunti € 17.600,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 506.733,60, mentre i tempi di esecuzione al netto del ribasso offerto sono di 144gg.

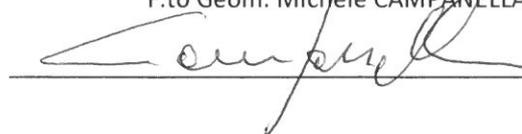
#### SI RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 14:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
F.to Geom. Michele CAMPANELLA



**Il testimone:**  
F.to ing. Michela BENEDETTO

